

MIPA – Gestione della mobilità nei processi di pianificazione di nuove aree

## Lista di controllo elaborazione di un piano di mobilità da parte di proprietari fondiari, committenti e investitori

Utilizzando la presente lista di controllo è possibile verificare se i principali elementi di un progetto, di cui bisogna tenere conto nella redazione di un piano di mobilità, sono stati elaborati.

Per i dettagli relativi ai singoli elementi si rinvia al manuale MIPA «Piano di mobilità per aree efficienti» ([www.mobilitaetsmanagement.ch](http://www.mobilitaetsmanagement.ch)).

### A. GESTIONE INIZIALE DEL PROGETTO (PRIMA DELLA REDAZIONE DEL PIANO)

#### Affrontare la gestione della mobilità

- In linea di principio i potenziali di sviluppo di un'area efficiente e di gestione della mobilità sono valutati
- Le disposizioni su mandato di studio/concorso sono integrate con indicazioni sulla gestione della mobilità
- Le disposizioni sul numero di posti auto sono definite in base alle capacità di trasporto disponibili, alla quota auspicata di automobili di proprietà dei futuri utenti e alla gestione della mobilità prevista
- I requisiti per i collegamenti ai TP sono definiti con il Comune di ubicazione; sono assicurati e regolamentati in modo ottimale
- Procedura, competenze e conseguenze in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi nella fase d'esercizio dell'area sono definite in modo chiaro (ad es. nella pianificazione particolareggiata)

### B. PIANO DI MOBILITÀ

#### Attività preliminari

##### Organizzazione del progetto per lo sviluppo del piano di mobilità

- La responsabilità del progetto tra i committenti è stata definita
- Il mandato esterno per l'accompagnamento specialistico è stato messo a concorso e l'ufficio specializzato è stato individuato
- La composizione del gruppo d'accompagnamento e gli uffici di contatto dei committenti sono stati definiti
- Il calendario del progetto per l'elaborazione del piano di mobilità è stato stabilito in funzione delle principali fasi di elaborazione della domanda di costruzione

## Elaborazione del piano di mobilità

### Fattori d'influenza

- La posizione e il bacino d'utenza dell'area, nonché le relative destinazioni d'uso, sono state analizzate
- La qualità dei collegamenti dell'area con la rete stradale, dei TP nonché ciclopedonale è stata valutata
- Il numero previsto dei posti auto è stato determinato in modo differenziato a seconda delle destinazioni
- Il numero previsto di parcheggi bici è stato determinato in modo differenziato a seconda delle destinazioni
- I collegamenti ciclopedonali interni all'area previsti sono stati determinati

### Potenziali e obiettivi

- L'intensità del traffico indotta dall'area a seconda delle quote dei mezzi di trasporto è stata stimata in base ai fattori d'influenza analizzati
- I potenziali di riduzione / trasferimento dall'auto a TP/bici/piedi sono stati definiti
- Grazie alla gestione della mobilità e all'infrastruttura dei trasporti prevista nell'area sono stati formulati gli obiettivi quantitativi nei settori trasporti, consumo energetico, rendimento economico e compatibilità sociale

### Pacchetto di misure

- Il pacchetto di misure della gestione della mobilità è stato elaborato tenendo conto del pacchetto di misure standard
- Se necessario il numero previsto dei posti auto e dei parcheggi per biciclette è stato modificato
- Il pacchetto di misure ed eventuali modifiche del numero previsto di posti auto e parcheggi bici sono stati approvati

### Monitoraggio e controllo dei risultati

- Gli indici per il monitoraggio, incluse le modalità per il rilevamento (forma, periodicità), sono stati definiti
- Il piano per il controllo dei risultati, incluse le modalità di svolgimento, è stato redatto
- Procedura, competenze e conseguenze in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi nella fase d'esercizio dell'area sono state definite in modo chiaro (se parte del piano di mobilità)

### Organizzazione per lo sviluppo e la gestione

- Il mansionario per lo sviluppo e la gestione delle misure nonché per il monitoraggio e il controllo dei risultati è stato redatto
- La competenza per l'attuazione del mansionario è stata definita: la funzione del «Mobility manager di area» è stata assegnata internamente all'organizzazione di gestione dell'area o esternamente tramite mandato

### Costi e finanziamento

- I costi complessivi per lo sviluppo (costi una tantum) e la gestione (costi annuali) delle misure di gestione della mobilità nonché per il monitoraggio e il controllo dei risultati sono stati definiti
- Il finanziamento tra proprietari fondiari, committenti e investitori è assicurato

### **Attività successive**

#### **Approvazione**

- Il piano di mobilità è stato approvato in modo vincolante dall'organizzazione del progetto e da eventuali decisori che fanno capo a proprietari fondiari, committenti e investitori
- Se il piano di mobilità è una componente della domanda di costruzione: il piano di mobilità è stato verificato in modo informale o formale (ad es. durante l'esame preliminare della domanda di costruzione) dalle istanze del Comune di ubicazione preposte all'autorizzazione
- L'eventuale rielaborazione del piano di mobilità è stata svolta

#### **Sviluppo e gestione**

- Lo sviluppo delle misure e lo sviluppo del monitoraggio nonché del controllo dei risultati fino alla messa in funzione dell'area sono stati svolti
- Il monitoraggio e il controllo dei risultati sono stati svolti con la periodicità definita
- L'eventuale reporting per il Comune di ubicazione è stato svolto con la periodicità definita
- Durante la gestione e in caso di necessità: le misure di gestione della mobilità sono state modificate

### Editore

SvizzeraEnergia per i Comuni  
Maggio 2014

### Persona di contatto

Roberto De Tommasi (capoprogetto)  
c/o synergo Mobilität – Politik – Raum GmbH, Grubenstrasse 12, 8045 Zurigo, detommasi@synergo.ch

### Con il sostegno di

- Ufficio federale dell'energia, SvizzeraEnergia
- Cantone di Argovia, Departement Bau, Verkehr und Umwelt
- Cantone di Basilea-Città, Bau- und Verkehrsdepartement
- Città di San Gallo, Tiefbauamt und Amt für Umwelt und Energie
- Città di Zugo, Baudepartement
- Città di Zurigo, Tiefbauamt



### Elaborazione

synergo Mobilität – Politik – Raum GmbH, Grubenstrasse 12, 8045 Zurigo  
Roberto De Tommasi (Projektleiter), Dominik Oetterli, Tel.: +41 43 960 77 33,  
detommasi@synergo.ch, www.synergo.ch

Planungsbüro Jud AG, Gladbachstrasse 33, 8006 Zurigo  
Stefan Schneider, Daniel Hirzel, Tel.: +41 44 262 11 44, schneider@jud-ag.ch, www.jud-ag.ch

**Manuali disponibili sul sito** [www.mobilitätsmanagement.ch](http://www.mobilitätsmanagement.ch)